



Información Registral expedida por

**CRISTINA LOPEZ DESCALZO**

Registrador de la Propiedad de VALLS

Carretera de Montblanc, 2 - VALLS

tlfno: 0034 977 609603

correspondiente a la solicitud formulada por

**ESTIVILL SERVEIS ADMINISTRATIUS SL**

con DNI/CIF: B43083179



Interés legítimo alegado:

Investigación jurídica sobre el objeto, su titularidad o limitaciones

Identificador de la solicitud: T40FZ40N

**Citar este identificador para cualquier cuestión relacionada con esta información.**

Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud



28A63CB5320A89711CF338FD3F5D928FE



**REGISTRE DE LA PROPIETAT DE VALLS**

**CRISTINA LOPEZ DESCALZO**, Registradora de la Propietat

**Ctra. Montblanc, 2, 3-A 43800--VALLS**

**Fecha: Valls a 29 de Septiembre de 2014.**

**DATOS DE INSCRIPCIÓN**

**FINCA DE VALLS Nº: 14973**

**(nº de idufir 43008000392687)**

**DESCRIPCIÓN**

**URBANA. NUMERO UNO. LOCAL COMERCIAL en planta baja, donde abre puerta a través de la calle del Carmen, de la casa sita en Valls, calle Carnissería, número cinco, por donde se entra a los pisos haciendo chaflán con la anterior. Tiene una superficie construida de setenta y cuatro metros, treinta y cinco decímetros cuadrados, compuesto de una sola nave con servicio y sótanos, a los que se accede a través de escalera interior, teniendo la misma superficie que la planta baja. Linda: frente, tomando por tal la entrada del edificio, con vestíbulo de la escalera y hueco ascensor; derecha entrando, con la calle del Carmen; izquierda, asimismo hueco del ascensor y Rosa Miralles; y fondo, con hermanos Vilalta. Tiene arriba la planta primera y debajo, a través de los sótanos, el subsuelo. Cuota en la propiedad horizontal: Dieciocho enteros por ciento.**

**Referencia Catastral: 3419101CF5731G0001OK**

**TITULARIDAD**

**ESCATON REUS SL, con C.I.F. B43518166, en cuanto a la totalidad del PLENO DOMINIO**

**- Adquirida por Compra, en escritura otorgada en Reus, de fecha 9 de Noviembre de 2001, ante su Notario Don Pedro Carrión García De Parada.**

**- Inscripción 9ª. En la fecha 17 de Enero de 2002, al tomo 1236, libro 388, folio 142, del ayuntamiento de Valls.**

**CARGAS**

**- HIPOTECA a favor de AGENCIA ESTATAL ADMINISTRACION TRIBUTARIA, en cuanto a la totalidad, para responder de 48.171,19 euros de principal, de 5.971,52 euros de intereses de demora, de 7.628,34 euros de costas y gastos, con fecha de vencimiento el día veinte de Junio del año dos mil diecinueve.**

**En virtud de escritura otorgada en Reus ante el Notario Don Pedro Carrión García De Parada, el día veinte de Junio del año dos mil catorce.**





Inscripción 10ª practicada con fecha uno de Agosto del año dos mil catorce, al tomo 1236, libro 388, folio 142, del Ayuntamiento de Valls.

La hipoteca ha sido constituida UNILATERALMENTE por ESCATON REUS, S.L., hallándose pendiente de aceptación por parte de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.

- AFECCIÓN. Al margen de la inscripción 10ª, aparece extendida nota de fecha 01/08/14, según la cual: queda afecta por 5 años a la posible revisión por la autoliquidación del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose declarado exenta/no sujeta.

SIN MÁS CARGAS

ASIENTOS LIBRO DIARIO PRESENTADOS Y PENDIENTES DE DESPACHO

NO hay documentos pendientes de despacho

SIN MÁS ASIENTOS

----FIN DE LA NOTA SIMPLE----

ADVERTENCIA: Los datos consignados en la presente nota simple se refieren al día de la fecha antes de la apertura del Libro Diario.

\*[PIE\_PAGINA]\*NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE LA FINCA DE VALLS NÚM: 14973  
Pág: \*/[PIE\_PAGINA]\*

## ADVERTENCIAS

---

- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).

- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.

- El usuario receptor de esta información se acoge a las condiciones de la Política de privacidad expresadas en la web oficial del Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España publicadas a través de la url: <https://www.registradores.org/registroVirtual/privacidad.do>.

